

# 路港公司驻铁山港办事处廉政文化室

(施工图)



## 施工设计说明一

### 一、设计及施工依据：

- 甲方提供的建筑施工图纸、确认的平面布置及相关的方案、效果图等资料。
  - 由国家建设部颁发的《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）。
  - 由国家建设部，技术监督局联合发布的《建筑内装饰装修设计防火规范》（GB50222-95）。
  - 《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2001）。
  - 《建筑制图标准》（GB/T50104-2001）。
  - 《民用建筑设计通则》（GB50352-2005）。
  - 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）。
  - 《民用建筑隔声设计规范》（GB1118-88）。
  - 《民用建筑照明设计标准》（GB113-90）。
  - 《建筑地面设计规范》（GB50037-96）。
  - 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2005）。
  - 《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2002）。
  - 《建筑内部装修防火施工及验收规范》（GB50354-2005）。
  - 《全国民用建筑工程设计技术措施》（2003CPXY）。
  - 装饰工程施工的标准做法及惯常方式，施工图中未详尽之做法请参考相关标准及工具书如中国建筑工业出版社《装饰工程施工手册》等。
  - 若图纸中出现与上述技术规范相违背的地方，须以国家规定为准。
- ### 二、项目概况：
- 本工程为路港建设分部装修工程,设计范围详见施工图纸。
- ### 三、设计标高和定位及其它：
- 本装饰工程设计相对标高±0.000为建筑装饰完成标高，相对与原建筑标高，根据不同地面装饰材料相应地提高，定位详见各部分施工图。
  - 本设计尺寸均为完成面尺寸，现场如有较小出入，可适当调整。
  - 本图所注尺寸以毫米为单位，标高以米计。
- ### 四、防火要求：
- 根据建筑设计防火规范要求，在本装饰工程设计中积极采用不燃性材料和难燃性材料。
  - 所有隐蔽木结构部分表面必须涂刷一级饰面型防火涂料（防火涂料涂刷三遍）。易燃物表面、室内装饰织物表面要进行阻燃处理，使其达到国家防火规范及当地政府颁布的防火规范要求。
  - 为保证消防设施和疏散指示标志的使用功能，按设计置于易于辨认位置,烟感报警器系统、常规消防系统、自动喷淋系统及排烟系统设计院出具的按现设计方案调整后的消防设计图纸。
  - 防水、防潮、防锈、隔声处理：
    - 钢结构表面须刷防锈漆做防锈处理。

### 六、设备安装：

- 重型灯具、水管及风道等，须另行吊挂在顶板，不得与吊顶龙骨相连。
  - 轻型灯具、风口等可吊挂在原有或附加大、中龙骨上，但必须做加固处理。
  - 装饰工程施工中作好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下,空调风口、消防喷淋等位置做到均匀分布，个别设备在影响整体效果时作适当调整。
- ### 七、吊项工程：
- #### (一)吊项基底
- 本项目吊项基底除了个别特殊造型外，主要采用U型系列轻钢吊项龙骨。
- 吊灯所用龙骨、吊杆、连接件必须符合产品组合要求、安装位置、造型尺寸必须准确，龙骨构架排列整齐顺直，表面必须平整。
  - 龙骨架构连接必须牢固，拼缝严密无松动，安全可靠（吊项考虑到风管及消防管众多，必须在吊项层面内部增加吊项转换层，转换层采用L50\*5热镀锌角钢@900,900）。吊杆超1.5米需设置反支撑或转换层结构。
  - 个别特殊造型局部采用木结构基底，木结构须按防火规范进行防火处理（满刷防火涂料三遍，靠墙位置满刷防腐涂料）。
  - 空调出风口（加木方固定）、回风口（加木方固定）的具体位置、尺寸及材料，除本施工图中注明调整外，均根据原建筑空调设计图纸。
  - 吊项用轻钢龙骨除本施工图中已注明外，均采用符合国家规范要求的轻钢龙骨承载龙骨UC50：50×15×1.0，覆盖龙骨：50×20×0.5，采用Φ8通丝吊杆，承载龙骨间距900-1100mm，覆面龙载骨间距600×400。
  - 所有石膏板均采用纸面石膏板，专用螺钉固定，采用进口穿孔纸带，底层、表面处理做缝腻子。

#### (二)吊顶层：

- 纸面石膏板面层
  - 罩面板的材质、品种、规格、及吊项造型的基层构造、固定方法，必须符合设计要求和国家现行有关标准规定。
  - 纸面石膏板接缝均匀、顺直，位于龙骨上，自攻钉间距符合有关标准规定(自攻钉孔补平，防锈处理)。
- 吸音板：
  - 饰面板的品种、规格、质量、颜色、图案、方向、防潮、防火性能以及吊项的造型、基层构造、固定方法须符合设计要求。
  - 龙骨顺直，接缝严密收口条割向正确，拼缝无明显错位无划痕，碰伤，色泽均匀。
- 洞口处理：
  - 洞口、灯具的位置必须按板块、图案、分格对称布局合理。开口边缘整齐，护口严密，不露缝，排列横竖均匀、顺直、整齐、协调、美观。受风压的吊项板必须做固定处理。吊项板与墙面、窗台盒、灯具等交接处应严密，不得有漏缝现象。

### 八、墙面工程：

- 轻钢（型钢）龙骨隔断墙：
    - 轻钢（型钢）龙骨安装位置必须正确，连接牢固，无松动，正确选用龙骨系列并符合产品要求，轻钢（型钢）墙体龙骨必须固定于楼板面纸上层楼板底。
    - 罩面板面平整、洁净、光滑、不露钉帽，套割电器盒位置准确，套割平整。轻钢（型钢）墙体基层（外敷石膏板面层）必须封至上层楼板底。
    - 罩面板接茬纸面石膏板接缝均匀、顺直、位于龙骨上，自攻钉（燕尾丝）间距符合有关标准规定(自攻钉孔补平，防锈处理)，胶合板接头位于龙骨上，明线或压条的宽、厚、深度基本一致，与龙骨结合严密。
- ### 九、涂料工程：
- 本工程所用乳胶漆涂料、木制品油漆和半成品必须符合设计或选定样品的要求。(应附有使用说明书)涂刷遍数按厂家要求为准。
    - 喷涂或手刷的涂料、油漆厚度应均匀，颜色一致，喷点、喷花的突出点要手感适宜，不掉粒，喷涂接茬应留在分格缝处且无明显色差，无分格缝对接茬不得有搭接痕迹，喷涂表面清洁无污污染。
  - 裱糊饰面：
    - 各类壁纸和辅助材料的品种、级别、性能、规格、花色必须符合设计要求，壁纸粘贴必须用所选型号指定的专用胶。产品技术标准与现行验收规范的要求，并符合建筑室内装修设计防火规范有关规定。
    - 面层裱贴必须牢固，不得有空鼓、翘边、皱折。
    - 裱糊饰面表面质量，色泽一致，无斑污，正式无胶痕。
    - 各幅拼接应横平竖直，图案端正，拼缝图案花纹吻合，阳角处无接缝。距离1.5米正视不显拼接。边缘整齐，无毛边。
    - 裱糊与挂镜线、贴面板、踢脚板、电器槽盒等交接处应交接严密，无漏贴、补贴，不覆盖需拆卸的活动件。
  - 油漆工程：
    - 油漆工程应在地面工程、水暖电器安装工程完工后进行。施工时环境温度要求不低于10摄氏度，相对湿度不大于60%。
    - 油漆涂刷时，基层表面有应充分干燥，木基层含水率应控制在12%，抹灰表面不大于6%，每遍油漆施工时，应待前一遍油漆干燥后进行，涂刷最后一遍油漆时，不得随意加入催化剂。
    - 木基层涂刷油漆时，应横平竖直，纵横交错，均匀一致，涂刷清色油漆时，在操作中应注意色调均匀，拼色相互一致，棕眼刮平，木纹清楚，表面不得显露疤痕。不允许有漏刷、脱皮、斑迹、裹核、流坠、皱皮现象表面光亮柔和，光滑无涩手感，颜色一致，无刷纹。
- ### 九、电气工程：
- 原有系统不变，在本区域增设配电箱（配电箱以及内配置断路器：漏电附件，开关，插座和灯具均选用国标产品）所有电线敷设必须使用MVG管道设2.5平方数设采用符合要求的管道，4平方数设采用符合要求的管道，所有插座必须使用4平方电电缆管走墙内和地面，再引线至各个位置内并安装上插座：插座每支安装不多于4个。

## 汇材文化

#### 备注：

非本公司设计之书籍图案不得随意在任何部分印刷  
切勿仿造或盗用一切以图内文字为基准,若有人  
仿造或盗用图内文字之行为,一经发现,如欲追究其  
法律责任,请向本公司设计部,提供有效证据。

#### 客户签字：

#### 签字日期：

#### 工程名称

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

#### 图别

装饰

#### 图别

施工阶段

#### 阶段

施工阶段

#### 专业

装饰

#### 审批人

Approved By

#### 设计总负责人

Project Director

#### 项目经理

Project Manager

#### 设计师

Designed By

#### 绘图人

Drafter

#### 图纸名称

Drawing Title

设计说明

#### 图号

Fig. NO

C-02

#### 日期

Date

#### 比例

Scale

#### 页码

Sheet NO

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍,恕不承诺任何责任,印刷  
切勿以比例量度,此图一切以图内数字为准,若有人  
必须在工地核对图内所示数字之准确性,如发现有不  
应立即通知设计师, 概不承认本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

装饰

阶段  
Stage

施工阶段

专业  
Discipline

装修

审定人  
Approved  
By

设计总负责人  
Project  
Director

项目经理  
Project  
Manager

设计师  
Designed  
By

绘图人  
Drawer

图别名称  
Drawing Title

原始结构图

图号  
Dwg. NO

P-02

日期  
Date

比例  
Scale

1:30

页码  
Sheet NO

# 汇材文化

7815

6560

630

620

5470

5470

6570

7815

290

950

P

## 原始结构图

比例: 1:30

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍,恕不承诺任何责任,印刷  
切勿以比例量度此图,一切以图内数字为准,若有人  
必须在工地核对图内所示数字之准确性,如发现有不  
应立时通知设计师, 概不承认本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

装饰

阶段  
Stage

施工阶段

专业  
Discipline

装修

审定人  
Approved  
By

设计总负责人  
Project  
Director

项目经理  
Project  
Manager

设计师  
Designed  
By

绘图人  
Drawer

图纸名称  
Drawing Title

装饰完成面示意图

图号  
Dwg. NO

P-02

日期  
Date

比例  
Scale

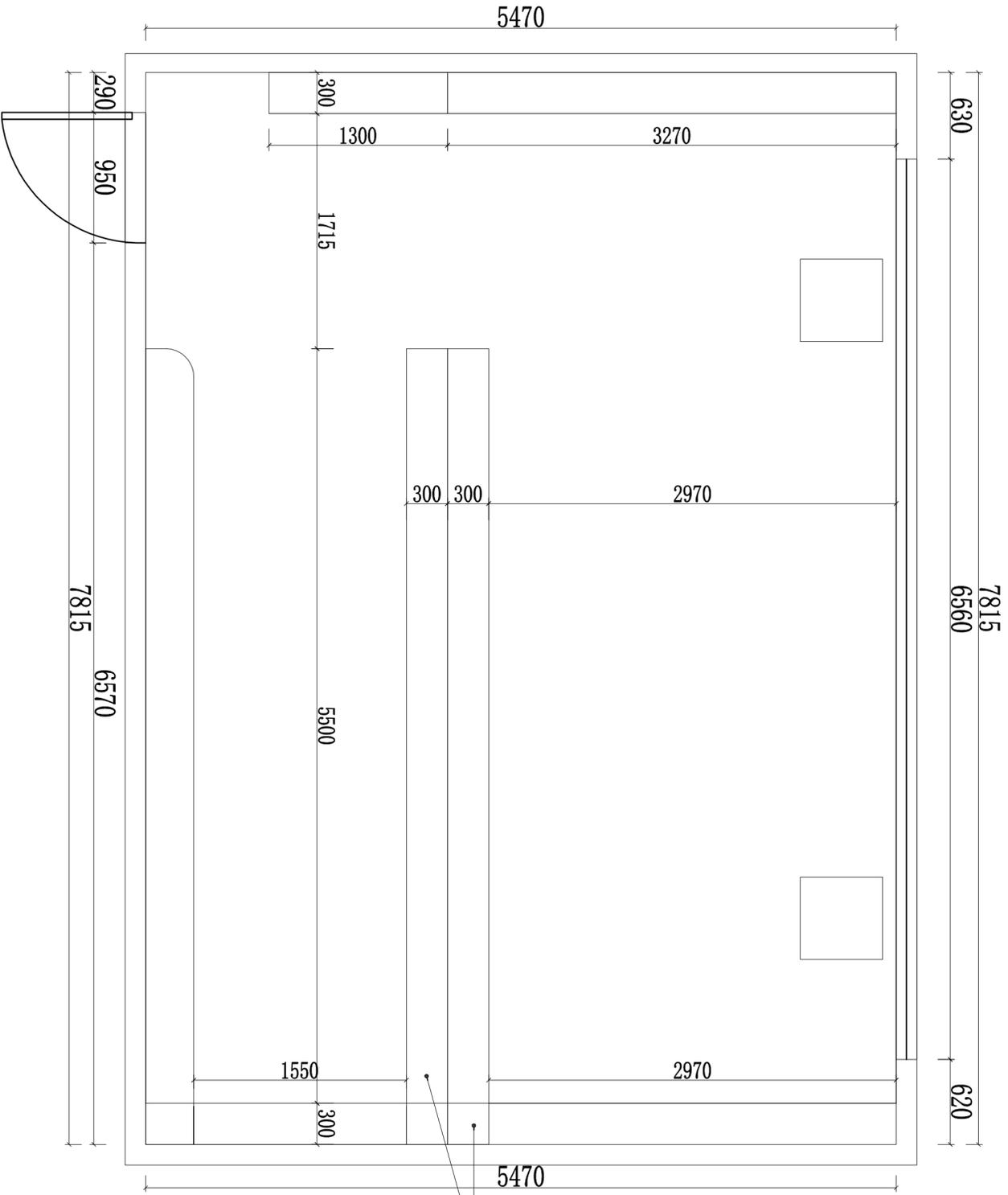
1:30

页码  
Sheet NO

P

## 装饰完成面示意图

比例: 1:30



新建木工造型  
H=3000

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍,恕不承诺任何责任,印刷  
切勿以比例量度,此图一切以图内数字为准,若有人  
必须在工地核对图内所示数字之准确性,如发现有不  
应立时通知设计师,概不承认本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

装饰

阶段  
Stage

施工阶段

专业  
Discipline

装修

审定人  
Approved  
By

设计总负责人  
Project  
Director

项目经理  
Project  
Manager

设计师  
Designed  
By

绘图人  
Drawer

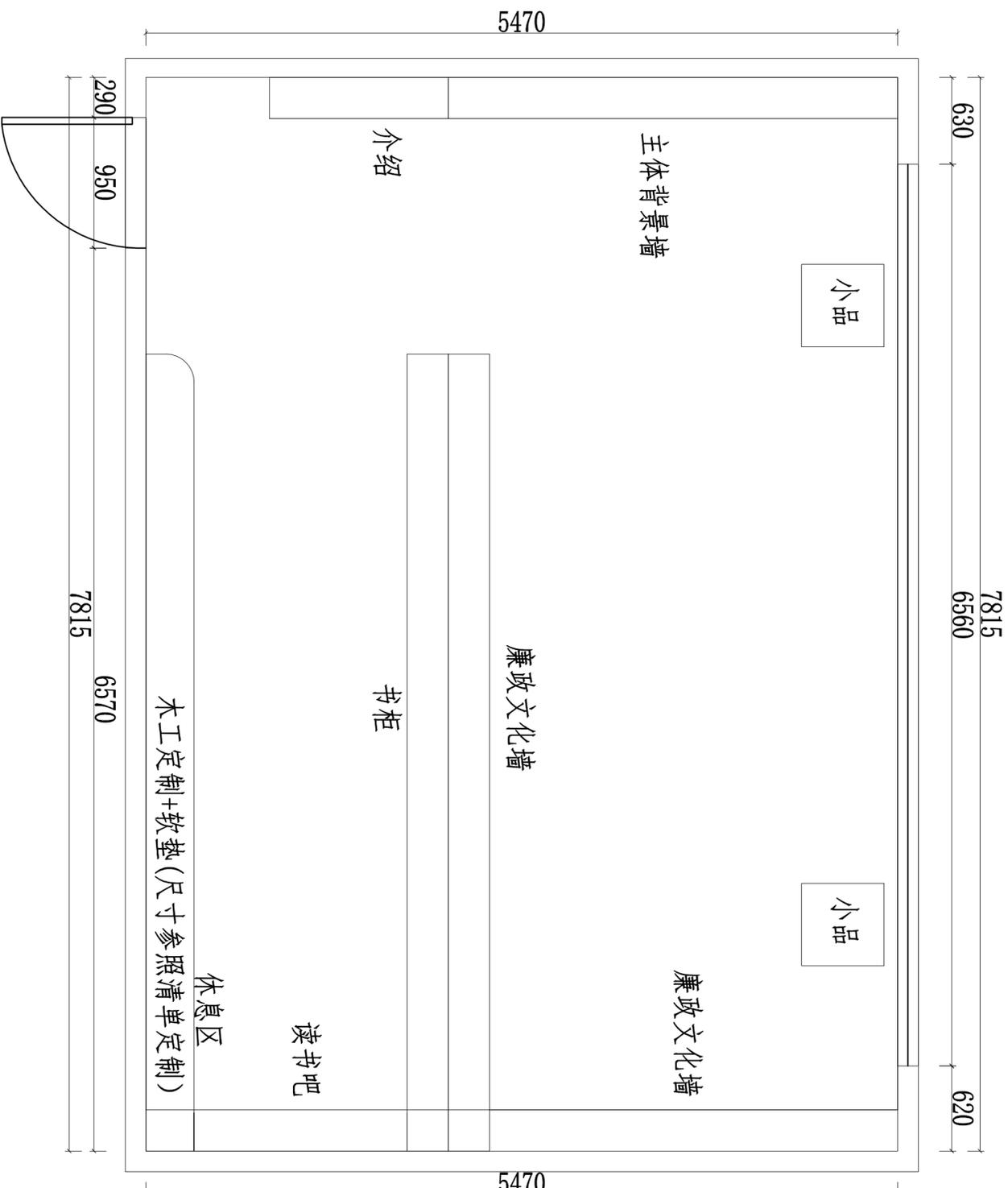
图别名称  
Drawing Title  
平面布置图

图号  
Dwg. NO  
P-02

日期  
Date

比例  
Scale  
1:30

页码  
Sheet NO



## 平面布置图

P

比例: 1:30

备注:

非本公司设计之书籍图案不得随意在任何印刷品上复制或翻印。一切以图内文字为准。若有人未经本公司同意擅自翻印或用于其他用途，本公司保留追究法律责任的权利。如蒙惠顾，请至本公司洽商。

客户签字:

签字日期:

工程名称

路港公司驻铁山港办事处廉政文化室

图别

装饰

阶段

施工阶段

专业

装饰

审定人

By

设计总负责人

Project Director

项目经理

Project Manager

设计师

Designed By

绘图人

Drawer

图别名称

综合天花图

图号

P-02

日期

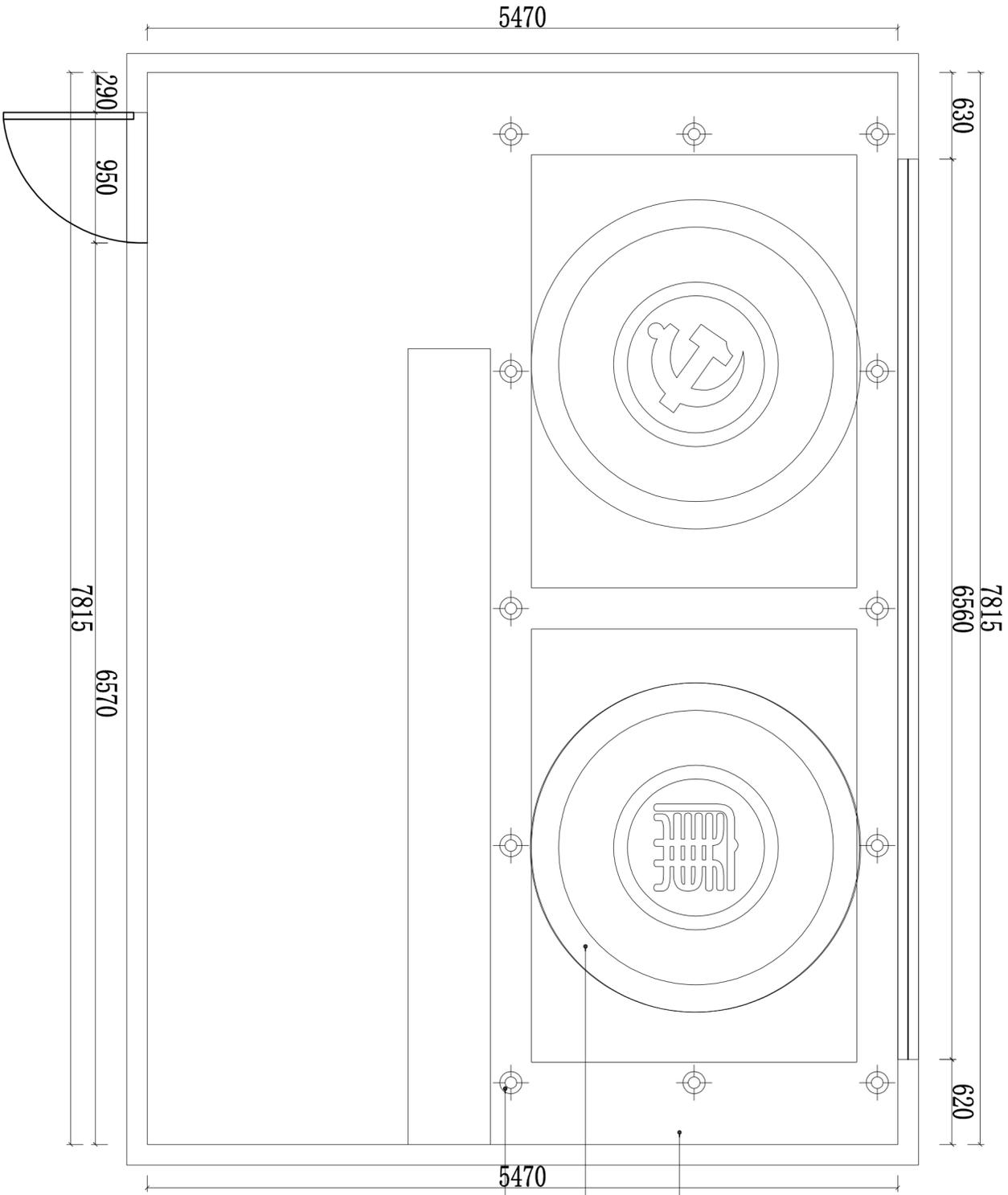
Date

比例

1:30

页码

Sheet NO



轻钢龙骨石膏板吊顶  
H=2900

不锈钢发光顶下  
部

10W筒灯

P 综合天花图

比例: 1:30





备注:

非本公司设计之书籍图案不准随意在任何印刷品上复制或翻印。一切以图内数字为准。若有人未经许可擅自翻印或仿造，本公司保留追究法律责任的权利。如蒙惠顾，请至本公司或各分公司洽商。图例版权归本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办事处廉政文化室

图例  
Status

装饰

阶段  
Stage

施工阶段

专业  
Discipline

装饰

审定人  
Approved By

设计总负责人  
Project Director

项目经理  
Project Manager

设计师  
Designed By

绘图人  
Drawer

图例名称  
Drawing Title

开关连线图

图号  
Dwg. No

P-02

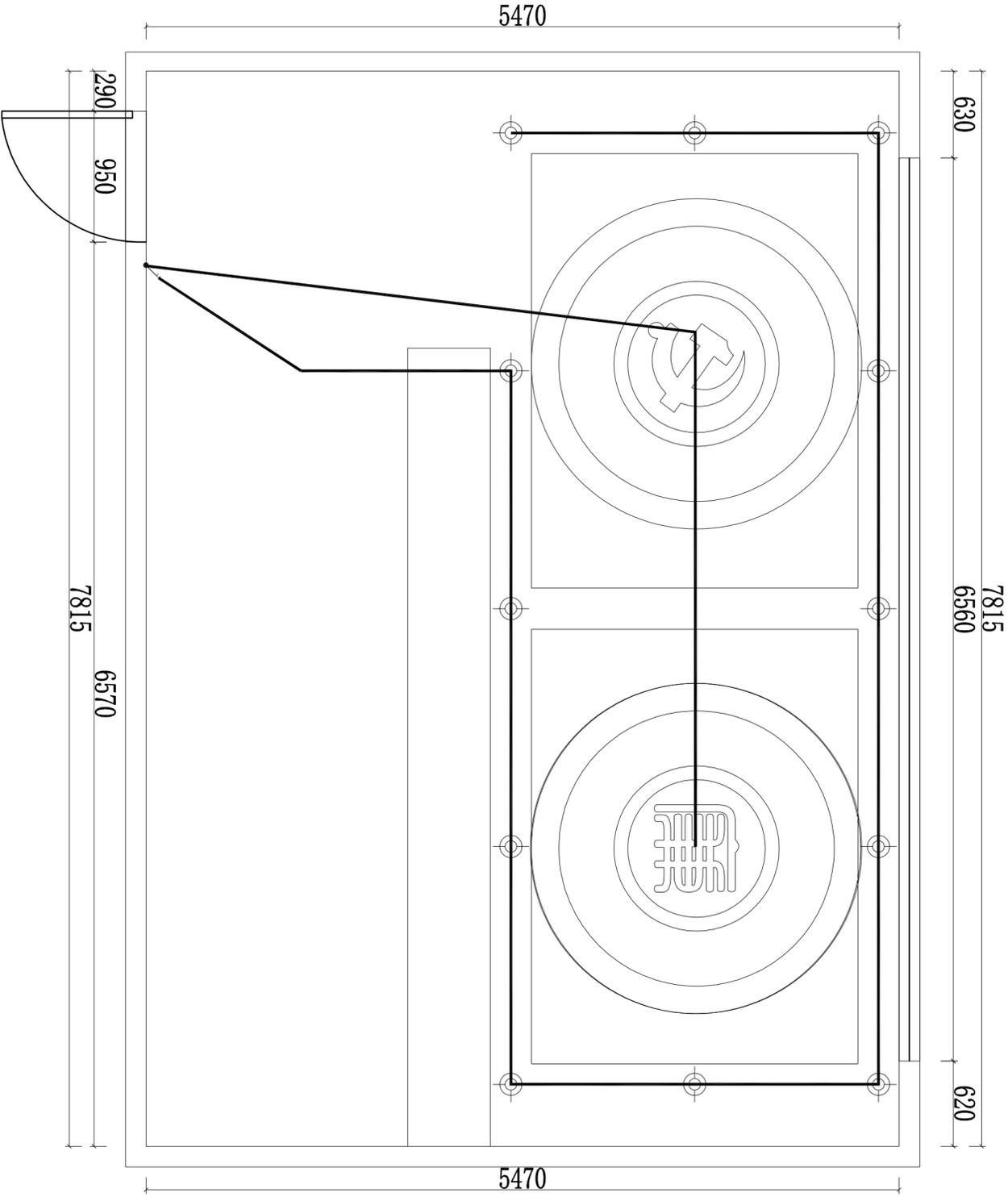
日期  
Date

比例  
Scale

1:30

页码  
Sheet No

1



备注: 新增照明电线接入原配电箱照明空开位置

图例表

序号	图例	名称
1		双联单控开关
2		

## 开关连线图

P

比例: 1:30

完成面

1300

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍图准不准复制或任作他用  
切勿以比例量度此图。一切以图内数字为准。有疑人  
必查在工地核对图内所示数字之准确性。如发现有不  
应立即通知设计师。图纸版权归本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

装饰

阶段  
Stage

施工阶段

专业  
Discipline

装饰

审定人  
Approved  
By

设计总负责人  
Project  
Director

项目经理  
Project  
Manager

设计师  
Designed  
By

绘图人  
Drawer

图纸名称  
Drawing Title

立面索引图

图号  
Dwg. NO

P-02

日期  
Date

比例  
Scale

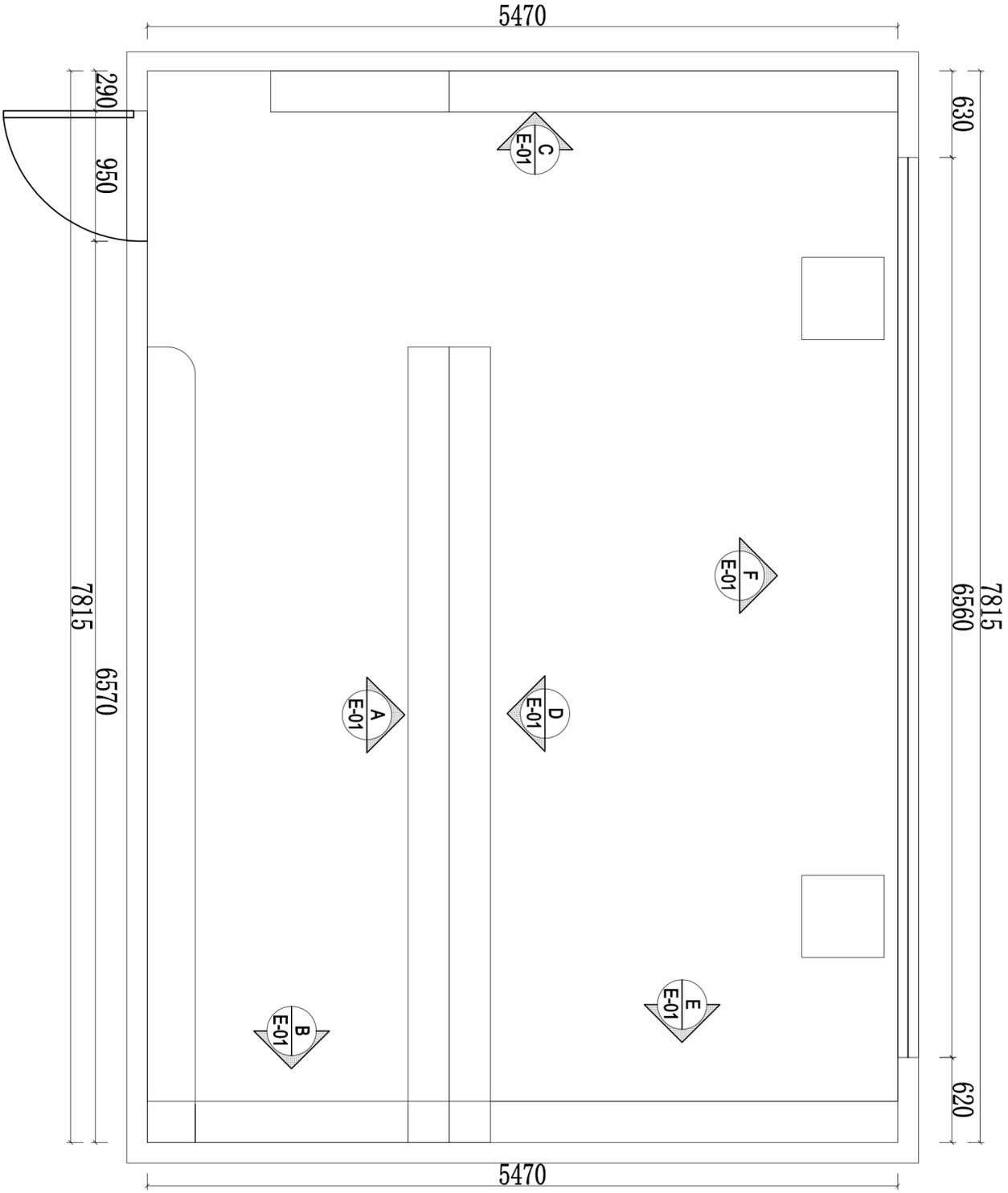
1:30

页码  
Sheet. NO

P

## 立面索引图

比例: 1:30



# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍排版不准随意修改任何部分印刷  
切勿以比例量度此图，一切以图内数字为准，若有人  
必需在工地核对图内所示数字之准确性，如发现有不  
应立即通知设计师，限版权收归本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

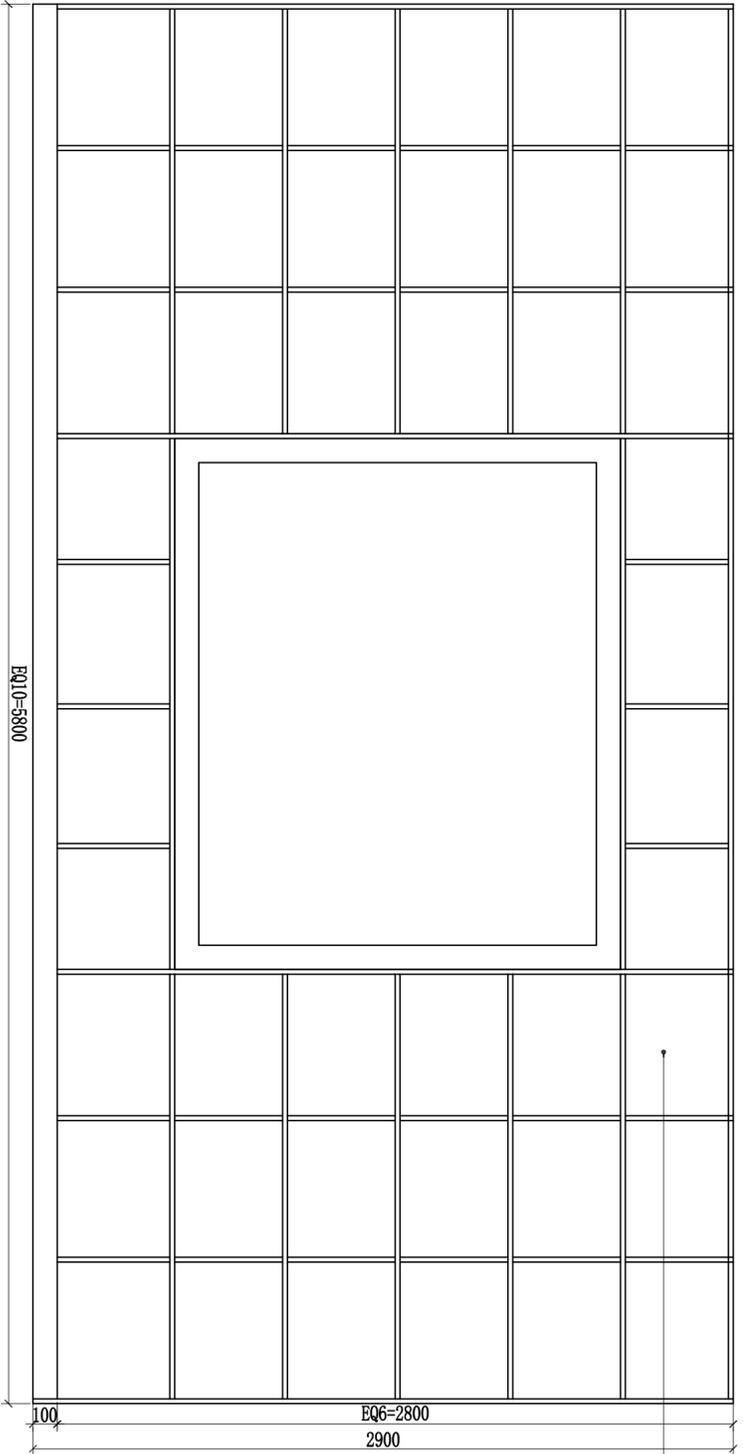
装修

阶段  
Stage

施工阶段

SCALE: 1/30

1 ELEVATION 立面图A



实木板定制书架

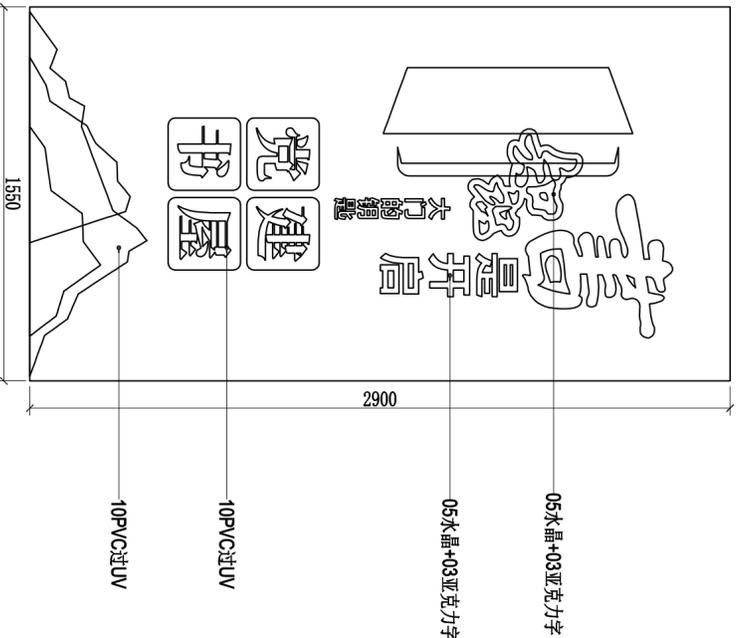
EQ6=2800  
2900

EQ10=5800

100

SCALE: 1/30

1 ELEVATION 立面图A



05水晶+03亚克力字

05水晶+03亚克力字

10PVC过UV

10PVC过UV

1550

2900

SCALE: 1/30

1 ELEVATION 立面图B

专业  
Discipline

装修

审定人  
Approved  
By

设计总负责人  
Project  
Director

项目经理  
Project  
Manager

设计师  
Designed  
By

绘图人  
Drawer

图纸名称  
Drawing Title

立面图纸一

图号  
Dwg. NO

F-01

日期  
Date

页码  
Sheet NO

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍图章不得随意在任何外印印  
切勿以比份复制此图。一切以图内数字所定为准。若有人  
必需在工地核对图内所示数字之准确性。如发现有不  
应立即通知设计师。图章版权归本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

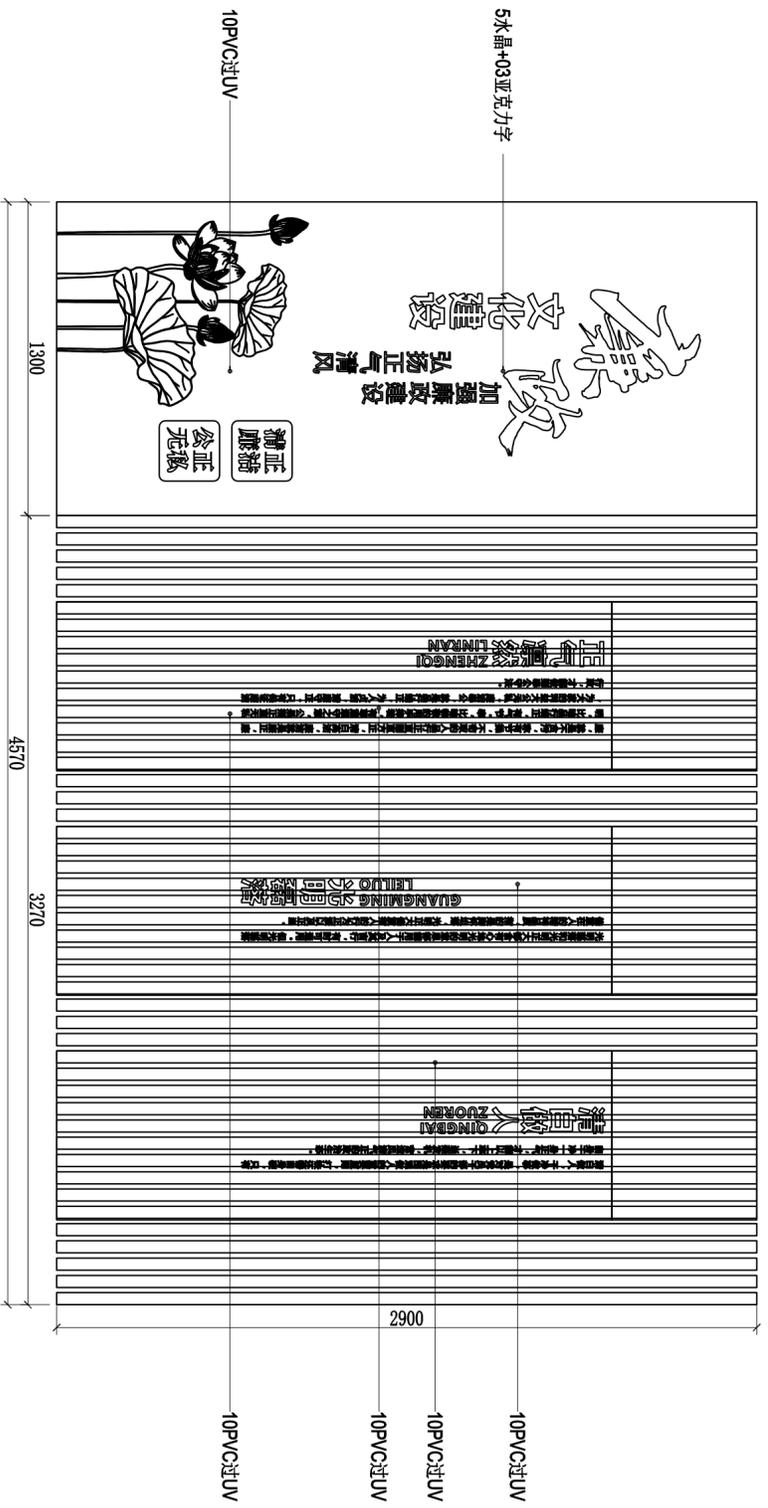
装修

阶段  
Stage

施工阶段

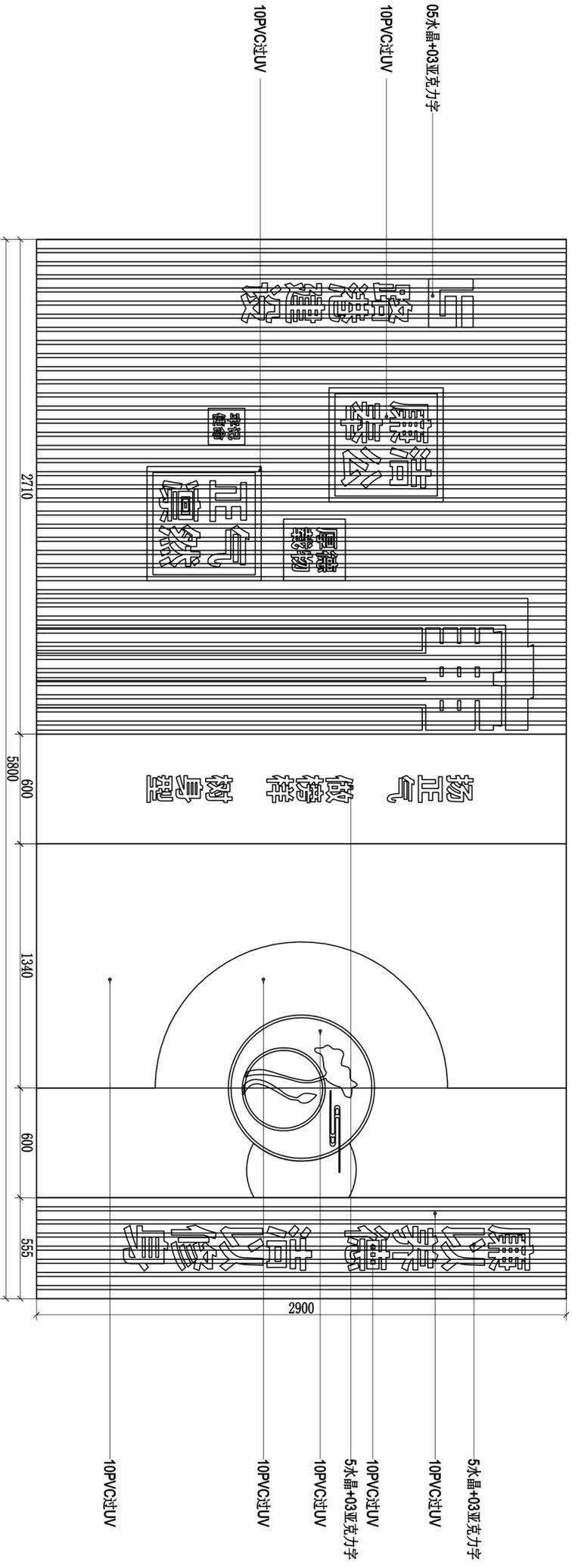
SCALE: 1/30

3 ELEVATION 立面图C



SCALE: 1/30

3 ELEVATION 立面图C



1 ELEVATION 立面图D

SCALE: 1/30

专业 Discipline	装修
审定人 Approved By	
设计总负责人 Project Director	
项目经理 Project Manager	
设计师 Designed By	
绘图人 Drawer	
图名 Drawing Title	立面图纸二
图号 Dwg. NO	F-02
日期 Date	
比例 Scale	
页码 Sheet NO	

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之书籍图案不得随意转载或印刷  
切勿以比例复制此图,一切以图内数字为准,若有人  
必需在工地核对图内所示数字之准确性,如发现有  
应立即通知设计师, 照原图交付本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

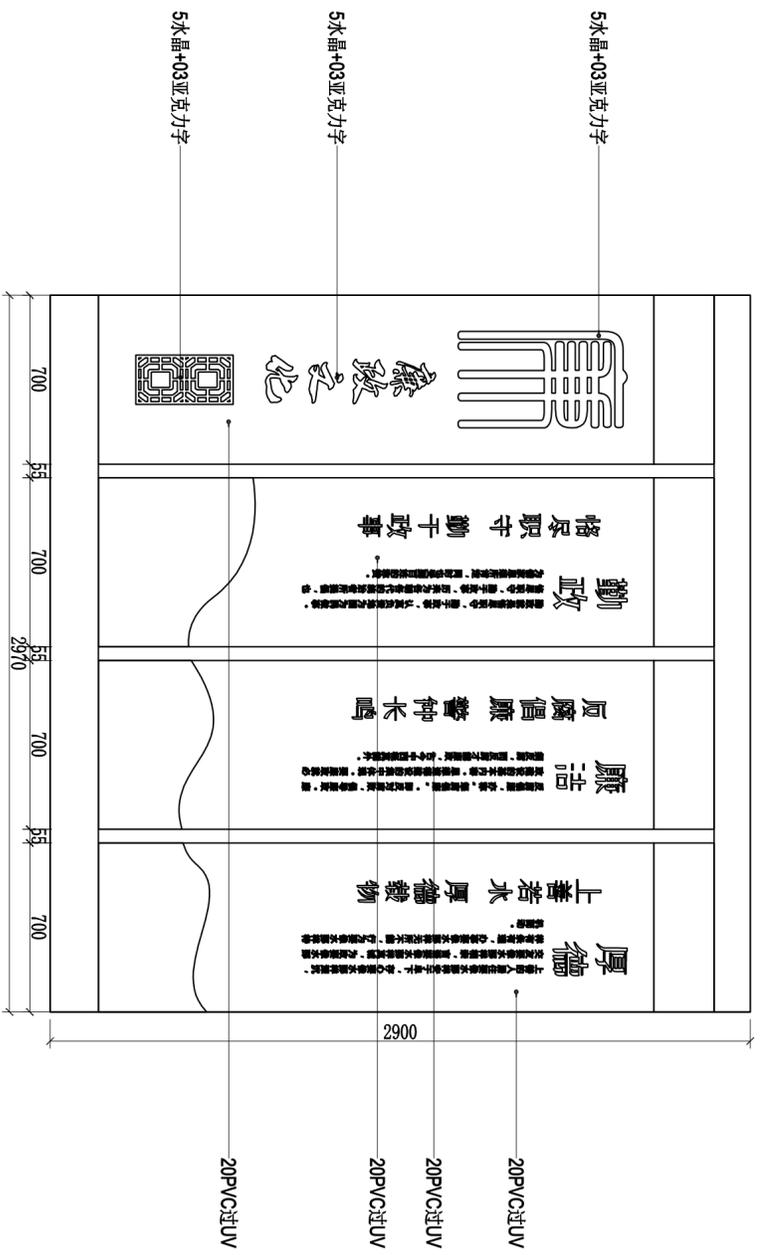
路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status  
装修

阶段  
Stage  
施工阶段

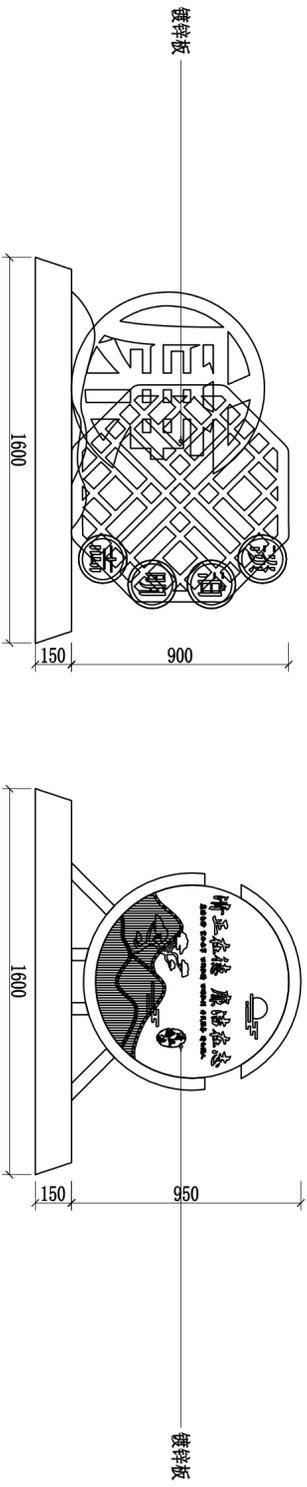
SCALE: 1/30

## 3 ELEVATION 立面图E



SCALE: 1/30

## 3 ELEVATION 立面图E



## 1 ELEVATION 立面图F

SCALE: 1/30

页码  
Sheet NO

比例  
Scale

日期  
Date  
E-03

图号  
Dwg. NO  
立面图纸三

图纸名称  
Drawing Title

绘图人  
Drawer

设计师  
Designed By

项目经理  
Project Manager

设计总负责人  
Project Director

审定人  
Approved By

专业  
Discipline  
装修

# 汇材文化

备注:

非本公司设计之工程, 概不担保, 且不承担任何法律责任。  
切勿以比例图冒充施工图, 一切以图内数字为准, 若有人  
必须在工地核对图内所有数字之准确性, 如发现有不  
应立时通知设计师, 概不追究本公司。

客户签字:

签字日期:

工程名称  
Project

路港公司驻铁山港办  
事处廉政文化室

图别  
Status

装修

阶段  
Stage

施工阶段

专业  
Discipline

装修

审定人  
Approved  
By

设计总负责人  
Project  
Director

项目经理  
Project  
Manager

设计师  
Designed  
By

绘图人  
Drawer

图纸名称  
Drawing Title

图号  
Dwg. NO

节点图

日期  
Date

F-02

比例  
Scale

页码  
Sheet NO

